



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БУЙ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 февраля 2015 года № 63р

Об условиях приватизации имущества  
муниципального образования городской  
округ город Буй Костромской области

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке приватизации муниципального имущества городского округа город Буй, утвержденным решением Думы городского округа город Буй Костромской области пятого созыва от 28 сентября 2012 года № 268, решением Думы городского округа город Буй Костромской области пятого созыва от 19 декабря 2014 года №552 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества на 2015 год», решением комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Буй (протокол от 19.02.2015 года), в связи с признанием открытого аукциона по продаже имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области несостоявшимся (протокол от 19.02.2015г.),

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (Торопова М.Д.) провести приватизацию имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Буй Костромской области:

1) нежилого здания, 1-этажного, общей площадью 171,5 кв. м, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 1 Мая, д. 12, являющегося памятником истории и культуры 20 века (магазин купца Солодова), с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, общей площадью 488,9 кв. м, кадастровый номер 44:25:030203:10, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 1 Мая, д.12, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения,
- цена первоначального предложения (начальная цена) продажи нежилого здания – 1577000,00 рублей, в т.ч. НДС 240559,32 рублей,

- минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое здание (цена отсечения) – 788500,00 рублей,
- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 157700,00 рублей,
- величина повышения цены («шаг аукциона») – 78850,00 рублей,
- размер задатка (10% начальной цены продажи нежилого здания) – 157700,00 рублей,
- рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка – 316000,00 рублей, не изменяется в ходе проведения продажи посредством публичного предложения,
- обременение – условия охрannого обязательства по содержанию, сохранению и использованию объекта культурного наследия;

2) транспортного средства ГАЗ 53, грузовой фургон, год изготовления 1983, категория ТС – С, модель, № двигателя 51100А-№:Х1019622, цвет зеленый, ПТС 44 КС 900915, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения,
- цена первоначального предложения (начальная цена) продажи имущества – 81000,00 рублей, в т.ч. НДС 12355,93 рублей,
- минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 40500,00 рублей;
- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 8100,00 рублей,
- величина повышения цены («шаг аукциона») – 4050,00 рублей,
- размер задатка (10% начальной цены продажи) – 8100,00 рублей,

3) здания картофелехранилища, застроенной площадью 644,4 кв. м, расположенного по адресу: Костромская обл., Буйский район, Барановское сельское поселение, д. Бараново, м. Пионерная база, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, общей площадью 2766 кв. м, расположенного по адресу: Костромская обл., Буйский район, ориентир м. Пионерная база, кадастровый номер 44:02:02 37 01:0063, разрешенное использование: для эксплуатации здания картофелехранилища, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения,
- цена первоначального предложения (начальная цена) продажи здания – 313000,00 рублей, в т.ч. НДС 47745,76 рублей,
- минимальная цена предложения, по которой может быть продано здание (цена отсечения) – 156500,00 рублей,
- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 31300,00 рублей,
- величина повышения цены («шаг аукциона») – 15650,00 рублей,
- размер задатка (10% начальной цены продажи) – 31300,00 рублей,

- рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка – 216000,00 рублей, не изменяется в ходе проведения продажи посредством публичного предложения;

4) части здания картофелехранилища, общей площадью 335,5 кв.м., расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, Барановское сельское поселение, д. Бараново, м. Пионерная база, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, общей площадью 852 кв. м, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, примерно в 5500 м по направлению на юго-запад от ориентира д. Бараново, кадастровый номер 44:02:023701:64, разрешенное использование: для эксплуатации части здания картофелехранилища, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения,

- цена первоначального предложения (начальная цена) продажи части здания – 175000,00 рублей, в т.ч. НДС 26694,92 рубля,

- минимальная цена предложения, по которой может быть продана часть здания (цена отсечения) – 87500,00 рублей,

- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 17500,00 рублей,

- величина повышения цены («шаг аукциона») – 8750,00 рублей,

- размер задатка (10% начальной цены продажи) – 17500,00 рублей,

- рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка – 70000,00 рублей, не изменяется в ходе проведения продажи посредством публичного предложения;

5) материалы от разбора каркасного здания, расположенного по адресу: Костромская область, г. Буй, п. Пионерный, д. 20, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения,

- цена первоначального предложения (начальная цена) продажи имущества – 323000,00, в т.ч. НДС 49271,19 рубль,

- минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 161500,00 рублей,

- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 32300,00 рублей,

- величина повышения цены («шаг аукциона») – 16150,00 рублей,

- размер задатка (10% начальной цены продажи) – 32300,00 рублей,

- покупатель осуществляет полную разборку здания и фундамента, очистку прилегающей территории от материалов здания, фундамента и мусора в срок, установленный договором купли-продажи;

6) материалы от разбора каркасного здания, расположенного по адресу: Костромская область, г. Буй, п. Пионерный, д. 21, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения,

- цена первоначального предложения (начальная цена) продажи имущества – 223000,00 рублей, в т.ч. НДС 34016,95 рублей,



- минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество здание (цена отсечения) – 111500,00 рублей,
- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 22300,00 рублей,
- величина повышения цены («шаг аукциона») – 11150,00 рублей,
- размер задатка (10% начальной цены продажи) – 22300,00 рублей,
- покупатель осуществляет полную разборку здания и фундамента, очистку прилегающей территории от материалов здания, фундамента и мусора в срок, установленный договором купли-продажи;

7) материалы от разбора каркасного здания, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Буй, п. Пионерный, д. 22, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения,
- цена первоначального предложения (начальная цена) продажи имущества – 323000,00 рублей, в т.ч. НДС 49271,19 рубль,
- минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 161500,00 рублей,
- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 32300,00 рублей,
- величина повышения цены («шаг аукциона») – 16150,00 рублей,
- размер задатка (10% начальной цены продажи) – 32300,00 рублей,
- покупатель осуществляет полную разборку здания и фундамента, очистку прилегающей территории от материалов здания, фундамента и мусора в срок, установленный договором купли-продажи.

2. Признать утратившим силу подпункты 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9 пункта 1 распоряжения администрации городского округа город Буй Костромской области от 16 января 2015 года №9р «Об условиях приватизации имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Буйская правда» и разместить на официальных сайтах в сети «Интернет» в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Глава администрации городского  
округа город Буй



И.А. Ральников